Consorzio
di Bonifica 7
Caltagirone

Mandatario senza rappresentanza del
Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale
(D.P.Reg.Sic. n. 467 del 12.09.2017)
giusta Deliberazione Commissariale n. 8 del 30.10.2017

DETERMINA DEL VICE DIRETTORE GENERALE
N. 81 DEL 18 .05.2026

OGGETTO: Servizio biennale di Pulizia dei locali adibiti ad uffici e nella sede operativa Rocchicella del Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone. CIG: B10EO89CBF. Proroga rapporto contrattuale.

L'anno DUEMILAVENTISEI il giorno DICIOTTO del mese di MAGGIO, presso la sede del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale, sita in Catania Via Centuripe 1/A, il Vice Direttore Generale del Consorzio, Dott. Gaetano Punzi, nominato con Delibera del Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale n. 9 del 17.06.2019, con i poteri conferiti dalla Legge, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTO il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

VISTA la L.R. 25 maggio 1995, n. 45;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 di istituzione del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale con l'accorpamento dei Consorzi di Bonifica: 6 Enna, 7 Caltagirone, 8 Ragusa, 9 Catania, 10 Siracusa, 11 Messina e dei loro rispettivi comprensori;

VISTI i Decreti del Presidente della Regione Siciliana n. 467 del 12/09/2017 e n. 468 del 13/09/2017, adottati ai sensi del sopra citato art. 13, comma 3, della L.R. n. 5/2014;

VISTO lo Statuto del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale, adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 16/10/2017;

VISTO il Regolamento del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale, adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 16/10/2017;

VISTA la delibera Commissariale n. 8 del 30.10.2017, con cui nelle more del perfezionamento delle procedure necessarie a rendere operativo il neo-istituito Consorzio, si è proceduto ad istituire un "periodo transitorio", nel corso del quale i Consorzi di Bonifica accorpati continuano ad operare quali "mandatari senza rappresentanza", ex art. 1705 cod. civ., del Consorzio di nuova istituzione;

VISTA la delibera Commissariale n. 21 del 2/07/2020 con la quale, preso atto e in conformità alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 275 del 25/06/2020, si è proceduto a prorogare fino alla conclusione delle procedure relative alla definitiva riforma dei Consorzi medesimi il "periodo transitorio" istituito con Delibera n. 8 del 30/10/2017, a sua volta prorogato con Delibere 23 del 18.12.2018, n. 11 del 01/07/2019 e n. 47 del 19/12/2019;

VISTA la Determina n. 92 del 02.07.2020 di presa d'atto della suddetta Delibera n. 21/2020;

VISTO il D.A. n. 4/GAB del 17.01.2024 di nomina dei componenti del Collegio dei Revisori dei Conti;

PRESO ATTO della proposta del RUP, dott. ing. Francesco Caristia, prot. n. 730/INT del 18.05.2026, che si allega alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale, con la quale si propone la proroga del rapporto contrattuale per il *"Servizio biennale di Pulizia dei locali adibiti ad uffici e nella sede operativa Rocchicella del Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone. CIG: B10EO89CBF"* con la ditta TRE ELLE ITALIA 90 SOC. COOP. ARL, con sede in Aci Catena (CT), Via Gesualdo Bufalino n. 5;

RITENUTO di dare seguito alla suddetta proposta, ritenendola opportunamente motivata;

VISTO il parere di regolarità tecnico - amministrativa;

VISTO il parere di regolarità contabile;

TENUTO CONTO che l'art. 43 del D.Lgs. n. 118/2011 prevede che in mancanza dell'approvazione del bilancio di previsione la gestione finanziaria dell'ente si svolge obbligatoriamente nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti la gestione provvisoria;

TENUTO CONTO che, per come esplicitato dal punto 8 dell'Allegato 4/2, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio di previsione approvato e che la stessa è sostanzialmente prevista per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

VISTO il Bilancio di Previsione pluriennale 2025-2027 adottato con delibera consortile n. 29 del 31.07.2025 ed approvato dal competente Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea – Dipartimento Regionale dell'Agricoltura - Servizio 6 con D.R.S. n. 6331 del 31.07.2025;

VISTA la nota prot. n. 91638 del 04.05.2026 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e Della Pesca Mediterranea – Dipartimento Regionale dell'Agricoltura, con la quale è stata autorizzata la gestione provvisoria fino al 31.05.2026;

RICONOSCIUTA la necessità e l'urgenza della spesa, per quanto sopra detto, al fine di garantire la corretta gestione amministrativa e finanziaria dell'ente ed evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

D E T E R M I N A

DI PRENDERE ATTO della proposta del RUP, ing Francesco Caristia, prot. n. 730/INT del 18.05.2026, come sopra allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

DI AUTORIZZARE la proroga tecnica del servizio di pulizia dei locali uffici e sede operativa "Rocchicella" alla ditta TRE ELLE ITALIA 90 SOC. COOP. ARL P.IVA 02616800872), alle medesime condizioni contrattuali in essere, per il periodo dal 23.05.2026 al 30.09.2026, o comunque fino all'individuazione del nuovo contraente;

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di €.4.828,95 (di cui €.3.958,16 per imponibile ed €.870,79 per IVA al 22%) a favore della suddetta ditta;

DI IMPUTARE la suddetta spesa al Capitolo 141 del Bilancio di Previsione Pluriennale 2025/2027, annualità 2026;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato a garantire la continuità di un servizio essenziale nelle more dell'espletamento delle procedure per il nuovo affidamento, nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. 36/2023.

IL VICE DIRETTORE GENERALE
(Dott. Gaetano Punzi)

Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone
- mandatario senza rappresentanza -
del Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale
PROT. 0000730/INT/P del 18.05.2026

Consorzio di Bonifica 7
Caltagirone
Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale

Protocollo 08/2026/0000730/P/001 del 18/05/2026 08:53:53 direzione PARTENZA

PROPOSTA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

OGGETTO: Servizio biennale di Pulizia dei locali adibiti ad uffici e nella sede operativa Rocchicella del Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone. CIG: B10E089CBF. Proroga rapporto contrattuale.

L'anno DUEMILAVENTISEI il giorn DICIOTTO del mese di MAGGIO, presso la sede del Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone mandatario, sita in Caltagirone Via G. Arcoleo n. 172, il dott. ing. Francesco Caristia Capo Settore Manutenzione nominato Responsabile Unico del Progetto in oggetto con Determina del Vicedirettore Generale n. 20 del 27.02.2024:

PREMESSO

- che con Determina del Vice Direttore Generale n. 20 del 27.02.2024 è stato autorizzato l'affidamento del servizio indicato in oggetto;
- che con Determina del Vice Direttore Generale n. 43 del 24.04.2024, il servizio in oggetto è stato affidato alla ditta TRE ELLE ITALIA 90 SOC. COOP. ARL, con sede in Aci Catena (CT), Via Gesualdo Bufalino n. 5, per l'importo contrattuale di € 23.748,96 oltre IVA;
- che l'esecuzione del servizio ha avuto inizio in data 22.05.2024 con scadenza naturale prevista per il 22.05.2026;
- che il servizio di pulizia e sanificazione riveste carattere di essenzialità e indifferibilità, essendo finalizzato a garantire l'igiene, il decoro e la salubrità degli ambienti di lavoro a tutela della salute dei dipendenti e dell'utenza (consorziati), specialmente in concomitanza con l'avvio della campagna irrigua;

RILEVATO

- che, in prossimità della scadenza contrattuale, si sta ultimando la predisposizione della documentazione tecnico-economica necessaria per l'indizione della nuova procedura di affidamento del servizio su base biennale;
- che, per evitare l'interruzione di un servizio pubblico essenziale nelle more dell'espletamento della nuova procedura di affidamento, si rende necessario ricorrere all'istituto della proroga;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici";

CONSIDERATO

- di fissare la durata della proroga in mesi 4 (quattro), e comunque non oltre il 30 settembre 2026, termine stimato congruo per l'aggiudicazione del nuovo appalto e coincidente con il termine della campagna irrigua;

- che l'onere economico complessivo per il periodo di proroga (22.05.2026 - 30.09.2026) è quantificato in €.3.958,16 oltre IVA (€ 870,79), per un totale di € 4.828,95, calcolato proporzionalmente ai canoni contrattuali vigenti;
- che la regolarità contributiva dell'operatore economico è confermata dal DURC online (prot. INPS_49847159) con validità fino al 08.07.2026;

ATTESO CHE i servizi di pulizia non sono suscettibili di alcuna interruzione al fine di assicurare l'igienicità e la salubrità degli ambienti di lavoro e di ricevimento del pubblico e quindi occorre procedere ad una proroga contrattuale;

RAVVISATA pertanto la necessità di procedere ad una proroga dell'appalto in essere agli stessi prezzi, patti e condizioni contrattuali per un periodo di mesi quattro (fino alla conclusione della campagna irrigua) e pertanto sino al 30 settembre 2026;

VISTA la nota prot. 1085/A del 13.05.2026 con la quale l'esecutrice dell'appalto manifesta la volontà di prosecuzione dell'appalto;

ATTESO CHE lo svolgimento del servizio di pulizia per un periodo di quattro mesi determina un costo, alle medesime condizioni economiche contrattuali vigenti di €. 3.958,16 oltre IVA pari ad €.870,79 per complessivi €.4.828,95;

PRESO ATTO della regolarità contributiva della ditta TRE ELLE ITALIA 90 SOC. COPOP. ARL certificata mediante DURC online prot. INPS_49847159 con validità fino al 08.07.2026;

RITENUTO pertanto di impegnare l'importo di €.4.828,95 compreso IVA per il pagamento delle spettanze alla ditta TRE ELLE ITALIA 90 SOC. COPOP. ARL fino a tutto il mese di Settembre 2026;

TENUTO CONTO che l'art. 43 del D.Lgs. n. 118/2011 prevede che in mancanza dell'approvazione del bilancio di previsione la gestione finanziaria dell'ente si svolge obbligatoriamente nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti la gestione provvisoria;

TENUTO CONTO che, per come esplicitato dal punto 8 dell'Allegato 4/2, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio di previsione approvato e che la stessa è sostanzialmente prevista per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

VISTO il Bilancio di Previsione pluriennale 2025-2027 adottato con delibera consortile n. 29 del 31.07.2025 ed approvato dal competente Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea – Dipartimento Regionale dell'Agricoltura - Servizio 6 con D.R.S. n. 6331 del 31.07.2025;

VISTA la nota prot. n. 91638 del 04.05.2026 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e Della Pesca Mediterranea – Dipartimento Regionale dell'Agricoltura, con la quale è stata autorizzata la gestione provvisoria fino al 31.05.2026;

RICONOSCIUTA la necessità e l'urgenza della spesa, per quanto sopra detto, al fine di garantire la corretta gestione amministrativa e finanziaria dell'ente ed evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

DI AUTORIZZARE la proroga tecnica del servizio di pulizia dei locali uffici e sede operativa "Rocchicella" alla ditta TRE ELLE ITALIA 90 SOC. COOP. ARL P.IVA 02616800872), alle medesime condizioni contrattuali in essere, per il periodo dal 23.05.2026 al 30.09.2026, o comunque fino all'individuazione del nuovo contraente

se antecedente a tale data.;**DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di €.4.828,95 (di cui €.3.958,16 per imponibile ed €.870,79 per IVA al 22%) a favore della suddetta ditta;

DI IMPUTARE la suddetta spesa al Capitolo 141 del Bilancio di Previsione Pluriennale 2025/2027, annualità 2026;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è finalizzato a garantire la continuità di un servizio essenziale nelle more dell'espletamento delle procedure per il nuovo affidamento, nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. 36/2023.

Il Responsabile Unico del Progetto
(Dott. ing. Francesco CARISTIA)

ISTRUTTORIA : Pareri a rilevanza interna

Per quanto concerne la regolarità tecnica/amministrativa il responsabile del servizio interessato esprime parere FAVOREVOLE

Il Dirigente dell'area Tecnica C.B.S.O.
(Dott. ing. Eugenio POLLICINO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: FAVOREVOLE.

Il Capo Settore Ragioneria
(Dott.ssa Angela Malandrino)