Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone

Mandatario senza rappresentanza del
Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale
(D.P.Reg.Sic. n. 467 del 12.09.2017)
giusta Deliberazione Commissariale n. 8 del 30.10.2017

DETERMINA DEL VICE DIRETTORE GENERALE
N. 161 DEL 09.10.2026

OGGETTO: Servizio di *Pulizia dei locali adibiti ad uffici e degli ambienti della sede operativa Rocchicella del Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone*. Affidamento diretto alla ditta Licciardi A. Group ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023. CIG: BD38CBBDDF.

L'anno DUEMILAVENTISEI il giorno NOVE del mese di OTTOBRE, presso la sede del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale, sita in Catania Via Centuripe 1/A, il Vice Direttore Generale del Consorzio, Dott. Gaetano Punzi, nominato con Delibera del Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale n. 9 del 17.06.2019, con i poteri conferiti dalla Legge, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTO il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

VISTA la L.R. 25 maggio 1995, n. 45;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 di istituzione del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale con l'accorpamento dei Consorzi di Bonifica: 6 Enna, 7 Caltagirone, 8 Ragusa, 9 Catania, 10 Siracusa, 11 Messina e dei loro rispettivi comprensori;

VISTI i Decreti del Presidente della Regione Siciliana n. 467 del 12/09/2017 e n. 468 del 13/09/2017, adottati ai sensi del sopra citato art. 13, comma 3, della L.R. n. 5/2014;

VISTO lo Statuto del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale, adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 16/10/2017;

VISTO il Regolamento del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale, adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 16/10/2017;

VISTA la delibera Commissariale n. 8 del 30.10.2017, con cui nelle more del perfezionamento delle procedure necessarie a rendere operativo il neo-istituito Consorzio, si è proceduto ad istituire un "periodo transitorio", nel corso del quale i Consorzi di Bonifica accorpati continuano ad operare quali "mandatari senza rappresentanza", ex art. 1705 cod. civ., del Consorzio di nuova istituzione;

VISTA la delibera Commissariale n. 21 del 2/07/2020 con la quale, preso atto e in conformità alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 275 del 25/06/2020, si è proceduto a prorogare fino alla conclusione delle procedure relative alla definitiva riforma dei Consorzi medesimi il "periodo transitorio" istituito con Delibera n. 8 del 30/10/2017, a sua volta prorogato con Delibere 23 del 18.12.2018, n. 11 del 01/07/2019 e n. 47 del 19/12/2019;

VISTA la Determina n. 92 del 02.07.2020 di presa d'atto della suddetta Delibera n. 21/2020;

PRESO ATTO della proposta del RUP prot. n. 1146/INT/P del 09.10.2026, che si allega alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale, con la quale si propone l'affidamento diretto alla ditta *Licciardi A. Group*, con sede in via Santa Sofia n. 50 CAP 95041 Caltagirone (CT), Cod. Fisc. LCCNDR82M10B428Q P.IVA 06226400874, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

VISTO il parere di regolarità tecnico-amministrativa;

VISTO il parere di regolarità contabile;

RITENUTO di dare seguito alla suddetta proposta, ritenendola opportunamente motivata ed esaustivamente documentata;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'anno finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028 adottato con delibera consortile n. 42 del 08.07.2026 del Commissario Straordinario e approvato dal competente Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, Dipartimento Regionale Agricoltura, Servizio 6 con D.R.S. n.4772 del 21.07.2026;

DETERMINA

DI NOMINARE ai sensi dell'art. 8, comma 3 dell'Allegato I.2 al D.Lgs. n. 36/2023, il dott. ing. Francesco Caristia, Capo Settore Manutenzione dell'ente, Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

DI AFFIDARE il "Servizio di *Pulizia dei locali adibiti ad uffici e degli ambienti della sede operativa Rocchicella del Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone". CIG:BD38CBBDDF"* alla ditta *Licciardi A. Group*, con sede in via Santa Sofia n. 50 CAP 95041 Caltagirone (CT), Cod. Fisc. LCCNDR82M10B428Q P.IVA 06226400874, per un importo netto di €.31.259,37 oltre IVA (di cui €.500,00 per oneri della sicurezza da interferenze "DUVRI" ed €.21.238,00 per costi della manodopera, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

Per quanto sopra, la spesa complessiva è di €.38.136,43, comprensiva di €.6.877,06 per IVA al 22%;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento avviene sulla base delle dichiarazioni sostitutive rese dall'operatore, ferme restando le verifiche obbligatorie d'ufficio già eseguite (DURC e Visura CCIAA);

DI IMPEGNARE €.4.136,43 a favore della ditta *"Licciardi A. Group"* al capitolo 141 del Bilancio dell'ente;

DI RIPARTIRE per gli anni successivi al fine dei relativi impegni, la rimanente somma di €.34.000,00 nel modo seguente:

- **Annualità 2027: €.17.000,00;**
- **Annualità 2028: €.17.000,00;**

DI MUNIRE la presente determina di immediata esecutività, stante l'urgenza.

IL VICE DIRETTORE GENERALE
(Dott. Gaetano Punzi)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente Determinazione n. 161 del 09.10.26 è stata pubblicata sul sito informatico istituzionale del Consorzio all'indirizzo (*www.consorziobonifica7caltagirone.it*) sezione Albo Pretorio dal 12.10.2026 al _____

Caltagirone, lì _____

Il Capo Settore Segreteria
(dott.ssa Maria Sampirisi)

Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone

Mandatario senza rappresentanza del
Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale
(D.P.Reg.Sic. n. 457 del 12.09.2017)
giusta Deliberazione Commissariale n. 8 del 30.10.2017

Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone
- mandatario senza rappresentanza -
del Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale
PROT. 0001146/INT/P del 09.10.2026

Al Commissario Straordinario
del Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone
Dott. Calogero Ferrantello
Mail: commissariostraordinario@consorziodibonificasiciliaorientale.it

Al Vicedirettore
del Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone
Dott. Gaetano Punzi
Mail: vicedirettoregenerale@consorziodibonificasiciliaorientale.it

PROPOSTA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

OGGETTO: **Servizio di *Pulizia dei locali adibiti ad uffici e degli ambienti della sede operativa Rocchicella del Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone*. Affidamento diretto alla ditta Licciardi A. Group ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023. CIG: BD38CBBDDF.**

L'anno DUEMILAVENTISEI il giorno OTTO del mese di OTTOBRE, presso la sede del Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone mandatario, sita in Caltagirone Via G. Arcoleo n. 172, il dott. ing. Francesco Caristia Capo Settore Manutenzione nominato Responsabile Unico del Progetto in oggetto con Determina del Vicedirettore Generale n. 129 del 08.09.2026;

PREMESSO

- **che le attività di ufficio dell'ente vengono svolte dal personale preposto all'interno degli immobili ubicati in Caltagirone (sede centrale) ed in territorio del Comune di Mineo (sede operativa Rocchicella);**
- **che il servizio in oggetto è svolto attualmente da ditta specializzata il cui contratto d'appalto scadrà il prossimo 30.09.2026;**

CONSIDERATO che he trattasi di servizio indispensabile per salvaguardare lo stato igienico sanitario degli ambienti di lavoro e finalizzato ad assicurare il massimo comfort e le migliori condizioni di igiene per garantire il benessere dei lavoratori impiegati nelle sedi oggetto del servizio;

VISTA la *"Relazione Tecnico-Estimativa ed Inquadramento del Servizio"* il cui quadro generale di sintesi e ripartizione dell'importo viene di seguito riportato:

a) Costo della Manodopera (NON RIBASSABILE ex Art. 41, c. 14 D.Lgs. 36/2023)	€.21.238,00
b) Oneri della sicurezza per la valutazione dei rischi (NON RIBASSABILI)	€.500,00
Totale quota NON RIBASSABILE (a+b)	€.21.738,00
c)Importo del servizio, materiali, mezzi, Spese generali ed Utile (RIBASSABILI)	€.10.819,74
Importo totale per 24 mesi (a+b+c)	€.32.557,74
IVA (22%)	€.7.162,70
Importo complessivo del quadro economico (IVA inclusa)	€.39.720,44

VISTI

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;
- l'art. 62 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che *"tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori"*;
- l'art. 25 comma 2 primo periodo il quale prevede che *"le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26"*;
- l'art. 49 in materia di rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

APPURATO

- che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
  - *b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- che l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023, definisce, all'art. 3 comma 1 lettera d), come *"«affidamento diretto», l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri*

qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- che l'art. 52 del medesimo D.Lgs. 36/2023, al comma 1 dispone che *nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;*

RICHIAMATI

- l'art. 41, commi 13 e 14, del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di individuazione dei costi della manodopera, stabiliti ed evidenziati separatamente nel quadro economico e non soggetti al ribasso d'asta;
- l'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (MePA di Consip S.p.A.);
- il D.M. n. 51 del 29 gennaio 2021 avente ad oggetto i Criteri Ambientali Minimi (CAM) per l'affidamento del servizio di pulizia;

DATO ATTO

- che con nota prot. 2336/P del 15.09.2026 è stato richiesto preventivo all'operatore economico *Eurosplendore Srl*, con sede in Via Pietro Novelli n. 7/A 95041 Caltagirone (CT), P.IVA 02960750871, specializzato nel settore e iscritto alla CCIAA con regolare abilitazione ai sensi della Legge 82/1994;
- che con nota prot. 2337/P del 15.09.2026 è stato richiesto preventivo all'operatore economico *Licciardi A. Group*, con sede in Via Santa Sofia n. 50 95041 Caltagirone (CT), P.IVA 06226400874, specializzato nel settore e iscritto alla CCIAA con regolare abilitazione ai sensi della Legge 82/1994;

PRESO ATTO che l'operatore economico *Licciardi A. Group* ha presentato in data 20.09.2026, acquisito al protocollo dell'ente al n. 2403/A del 21.09.2026, un preventivo di spesa pari a complessivi €.31.269,37 oltre IVA, economicamente più vantaggioso rispetto a quello dell'altro O.E. interpellato oltre ad essere ritenuto congruo e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione;

DATO ATTO

- della presenza dell'idoneità professionale dell'O.E. certificata tramite documento n.PV9748443 del 30.09.2026 – Registro Imprese – Archivio Ufficiale delle CCIAA;
- della regolarità contributiva certificata mediante DURC online prot. INAIL_55512214 con validità fino al 11.12.2026;

VISTI la "lettera di invito" alla procedura di affidamento e i relativi allegati «1» (Dichiarazione per l'ammissione), «2» (Dichiarazione integrativa), «3» (Protocollo di legalità), «4» (Capitolato d'Oneri), «5» (Offerta economica), «6» (DUVRI), «7» (Relazione Tecnica e Quadro Economico);

RITENUTO per quanto sopra detto di procedere all'affidamento diretto del servizio alla ditta *Licciardi A. Group*, con sede in Via Santa Sofia n. 50 95041 Caltagirone (CT), P.IVA 06226400874, mediante l'utilizzo della piattaforma CONSIP del Mercato Elettronico della

Pubblica Amministrazione (MEPA) ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del citato D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

ATTESTATO il rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 comma 2 del d. lgs. n. 36/2023, considerato che l'O.E. sopra indicato al quale si intende affidare l'appalto non risulta aggiudicatario del precedente appalto rientrante nello stesso settore merceologico del servizio oggetto del presente affidamento;

DATO ATTO

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023 che trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del medesimo decreto, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

PRECISATO

- che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

DI STABILIRE che il RUP secondo il disposto dell'art. 8, comma 3 dell'Allegato I.2 al Codice dei Contratti, svolge anche le funzioni di direttore dell'esecuzione del contratto, non ricorrendo, con riferimento all'affidamento in parola, nell'ambito delle prestazioni per le quali è necessario che il direttore dell'esecuzione del contratto sia soggetto diverso dal RUP;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'anno finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028 adottato con delibera consortile n. 42 del 08.07.2026 del Commissario Straordinario e approvato dal competente Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, Dipartimento Regionale Agricoltura, Servizio 6 con D.R.S. n.4772 del 21.07.2026;

PROPONE

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

DI NOMINARE ai sensi dell'art. 8, comma 3 dell'Allegato I.2 al D.Lgs. n. 36/2023, il dott. ing. Francesco Caristia, Capo Settore Manutenzione dell'ente, Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

DI AFFIDARE il "Servizio di *Pulizia dei locali adibiti ad uffici e degli ambienti della sede operativa Rocchicella del Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone*". *CIG:BD38CBBDDF*" alla ditta *Licciardi A. Group*, con sede in via Santa Sofia n. 50 CAP 95041 Caltagirone (CT), Cod. Fisc.

LCCNDR82M10B428Q P.IVA 06226400874, per un importo netto di €.31.259,37 oltre IVA (di cui €.500,00 per oneri della sicurezza da interferenze "DUVRI" ed €.21.238,00 per costi della manodopera, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

Per quanto sopra, la spesa complessiva è di €.38.136,43, comprensiva di €.6.877,06 per IVA al 22%;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento avviene sulla base delle dichiarazioni sostitutive rese dall'operatore, ferme restando le verifiche obbligatorie d'ufficio già eseguite (DURC e Visura CCIAA);

DI IMPEGNARE €.4.136,43 a favore della ditta *"Licciardi A. Group"* al capitolo 141 del Bilancio dell'ente;

DI RIPARTIRE per gli anni successivi al fine dei relativi impegni, la rimanente somma di €.34.000,00 nel modo seguente:

- Annualità 2027: €.17.000,00;
- Annualità 2028: €.17.000,00.

Il Responsabile Unico del Progetto
(Dott. Ing. Francesco Caristia)

ISTRUTTORIA - Pareri a rilevanza interna

Per quanto concerne la regolarità tecnica/amministrativa il responsabile del servizio interessato esprime parere: FAVOREVOLE

Il RUP
(Dott. ing. Francesco CARISTIA)

Il Dirigente dell'area Tecnica C.B.S.O.
(Dott. ing. Eugenio POLLICINO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: FAVOREVOLE.

Il Capo Settore Ragioneria
(Dott.ssa Angela Malandrino)